



Comune di Camerano

Comune di
Camerano (AN)

Resoconto stenografico integrale Consiglio Comunale del 27/09/2024 ore 21:00 venerdì 27 settembre 2024

Resoconto da supporto digitale

Presidente del Consiglio

Barbara Mori

Segretario Generale

Dott.ssa Stella Sabbatini

INDICE DEGLI INTERVENTI

BARBARA MORI - Assessore	5
DOTT.SSA STELLA SABBATINI - Segretario Generale	5
BARBARA MORI - Assessore	5
DOTT.SSA STELLA SABBATINI - Segretario Generale	5
BARBARA MORI - Assessore	5

1 - 1- COMUNICAZIONI.

GIACOMO MARINZIONI - Vicesindaco	6
BARBARA MORI - Assessore	6
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	7
GIACOMO MARINZIONI - Vicesindaco	7
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	7
BARBARA MORI - Assessore	8
GIACOMO MARINZIONI - Vicesindaco	8
BARBARA MORI - Assessore	8
GIACOMO MARINZIONI - Vicesindaco	8
BARBARA MORI - Assessore	8
LUCIANO LUCCHETTI - Assessore Esterno	8
BARBARA MORI - Assessore	10

2 - 2- APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA PRECEDENTE.

BARBARA MORI - Assessore	11
VOTAZIONE	11

3 - 3- INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE MARZOCCHI FRANCESCO DEL GRUPPO CONSIGLIARE NUOVAMENTE CAMERANO CON PROT. N. 14465 DEL 20.09.2024 AVENTE AD OGGETTO: ESALAZIONI DI ODORE ACRE DA ZONA INDUSTRIALE- ARIA IRRESPIRABILE.

FRANCESCO MARZOCCHI - Consigliere - Nuovamente Camerano	11
BARBARA MORI - Assessore	12
GIACOMO MARINZIONI - Vicesindaco	12
BARBARA MORI - Assessore	14
FRANCESCO MARZOCCHI - Consigliere - Nuovamente Camerano	14

4 - 4- INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE IPPOLITI MARINELLA DEL GRUPPO CONSIGLIARE NUOVAMENTE CAMERANO CON PROT. N. 14511 DEL 23.09.2024 AVENTE AD OGGETTO: INTERPELLANZA TEATRO MARATTI.

BARBARA MORI - Assessore	14
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	15
BARBARA MORI - Assessore	15
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	15
DOTT.SSA STELLA SABBATINI - Segretario Generale	15
BARBARA MORI - Assessore	15

5 - 5- VARIAZIONE DA APPORTARE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 ED AGGIORNAMENTO DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.)

BARBARA MORI - Assessore	16
SABRINA PIASTRELLINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	17
BARBARA MORI - Assessore	18
SABRINA PIASTRELLINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	18
BARBARA MORI - Assessore	18
SABRINA PIASTRELLINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	18
VOTAZIONE	19
VOTAZIONE	19

6 - 6- ACQUISTO IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO SITO IN PIAZZA ROMA N.7, DISTINTA AL CATASTO FABBRICATI AL FORGLIO 12, PARTICELLA 233, SUB 40. - RINVIO

BARBARA MORI - Assessore	19
VOTAZIONE	19

7 - 7- APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO PER L'ANNO 2023, CORREDATO DALLA RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA CHE COMPRENDE LA NOTA INTEGRATIVA.

BARBARA MORI - Assessore	20
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	21
BARBARA MORI - Assessore	21
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	21

BARBARA MORI - Assessore	21
VOTAZIONE	22
VOTAZIONE	22

8 - 8- APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER IL TRIENNIO 2025/2027 AI SENSI DELL'ART.170 DEL D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. - CONTESTUALE VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI 2024.

BARBARA MORI - Assessore	22
GIACOMO MARINCIONI - Vicesindaco	22
BARBARA MORI - Assessore	23
LUCIANO LUCCHETTI - Assessore Esterno	23
BARBARA MORI - Assessore	26
RENZO PINCINI - Consigliere - Nuovamente Camerano	28
BARBARA MORI - Assessore	28
LUCIANO LUCCHETTI - Assessore Esterno	29
BARBARA MORI - Assessore	29
VOTAZIONE	30
VOTAZIONE	30
BARBARA MORI - Assessore	30

La seduta inizia venerdì 27 settembre 2024 alle ore 21:00.



BARBARA MORI

Assessore

Buonasera a tutti. Iniziamo. Scusate, un pochino, il ritardo. Perché il Sindaco ci sta per raggiungere. Ma per non perdere troppo tempo, intanto iniziamo noi. Poi ci raggiungerà. Sì, novità.



DOTT.SSA STELLA SABBATINI

Segretario Generale

Sostituisce l'Assessore Mori, in quanto Consigliere più anziano. Al posto, praticamente. Perché il Presidente, il nostro Regolamento prevede, che sia sostituito dal Consigliere più anziano. Non c'è l'Assessore Sordoni e quindi è il Consigliere più anziano.



BARBARA MORI

Assessore

Prova. Procediamo con l'appello.



DOTT.SSA STELLA SABBATINI

Segretario Generale

Mercante, assente giustificato. Sordoni, assente giustificato. Mori, presente. Principi, assente giustificato. Roldi, presente. Carella. Marincioni. Pini. Sabbatini. Ippoliti. Marzocchi. Piastrellini. Pincini. L'Assessore Esterno è presente. Gli scrutatori, se vuole nominare?



BARBARA MORI

Assessore

Nomino gli scrutatori, che sono Sabatini, Pincini e Marzocchi.

1

Punto 1 ODG

1- COMUNICAZIONI.

Possiamo procedere al primo ordine del giorno, del punto del giorno. "Le comunicazioni".
Chiede la parola l'Assessore Marincioni.



GIACOMO MARINCIONI

Vicesindaco

Buonasera. Come sapete, la settimana scorsa, Camerano è stata coinvolta in questa alluvione. E colgo l'occasione, per informare, tutto il Consiglio Comunale ed i cittadini, di alcuni dati della crisi, che ci ha coinvolti. Oggi noi abbiamo inviato, alla Regione, i dati, che ci ha chiesto, sui danni, che sono stati prodotti dall'alluvione. Abbiamo avuto 61 abitazioni private, famiglie che hanno richiesto... hanno presentato un rendiconto dei danni subiti; 41 aziende e 16 autoveicoli. Il tutto è quantificato sopra i 10000 euro... 10 milioni di euro. Poi il Comune, gli interventi di somma urgenza e nel riepilogo un po' di tutti i danni, ha quantificato 90000 euro per la rimozione dei rifiuti. Poi abbiamo avuto 5...4 cabine, che sono state coinvolte nell'alluvione, sono saltati degli impianti ed un palo dell'illuminazione. Poi abbiamo il "patrimonio arboreo comunale", che ha avuto 13 zone, dove ci sono state delle criticità. Alberi abbattuti, una serie di alberi. Il "patrimonio stradale", ci sono state 32 situazioni di criticità. Frane, smottamenti, che hanno comportato chiusura di strade. Alcune ripetutamente, sia il mercoledì, che il giovedì. Ed individuate 13 criticità sul "patrimonio immobiliare". Il tutto quantificato per 2470800 euro. Questi sono i dati, che abbiamo inviato alla Regione, sperando che ci siano poi i dovuti ristori. Voglio cogliere l'occasione per ringraziare tutta la struttura comunale, che ha collaborato in modo esemplare. Tutti si sono impegnati, lavorando fino a tarda notte o tutto il sabato. Penso che l'Amministrazione e tutta la struttura ha dimostrato, diciamo così, di saper reagire a queste situazioni in modo veramente eccellente. Non aggiungo altro. Se avete qualcosa da chiedere, poi magari. C'era Luciano che voleva dire qualcosa.



BARBARA MORI

Assessore

No, forse vuole, prima, dire qualcosa Pincini.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Io sono stato, l'altro giorno, a fare un giro, giù la zona dell' Aspìo. In effetti la situazione è pesantina. E' pesante in quella zona lì. Però, soprattutto, sono preoccupato per il discorso dell'asilo nido. Dell'asilo, sì. Il nuovo asilo nido in costruzione, che quello è andato tutto sotto acqua. Ci sono anche i video, che girano sui social, di quella porzione del terreno, con tanta acqua che ha invaso quell'area. Quindi io non so se sono state fatte tutte le valutazioni accurate, a suo tempo, quando è stato insediato lì l'intervento. Perché quella è una zona che si... che va spesso sott'acqua. Anche se non esonda l'Aspìo. Mi ricordo, qualche anno fa, 2/3 anni fa, anche il sottopasso, qui davanti, che porta all'autostrada, era tutto invaso da acqua. Io un po' di preoccupazione ce l'ho. Non so voi.



GIACOMO MARINCIONI

Vicesindaco

Volevo aggiungere una cosa, che mi dimenticavo. Che, mercoledì, il Sindaco era partito per Catania ed è rientrato venerdì notte. Pertanto, in questi giorni, l'ho sostituito. Poi il Sindaco mi ha (stop audio) Continuare a seguire tutto... diciamo così, la crisi. E sto ancora continuando a seguire. Comunque, per quello che riguarda l'asilo, penso che sia opportuno che intervenga l'Assessore Lucchetti, che ha seguito, insieme a me, tutta... E' stato a fianco per tutte le criticità, che c'erano. Ed è stato sicuramente un valido collaboratore, per la sua esperienza maturata, al Comune di Ancona, come responsabile del COC. Direi di dare la parola all'Assessore Lucchetti.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Il Comune di Camerano, era uscito sulla stampa, che non era nell'elenco dei Comuni alluvionati. Invece sembra che ci dovrebbe essere. Se alla Regione, giù in regione, c'è stato qualcuno dell'ufficio, qualche giorno fa. E quindi eventualmente cosa è emerso. Credo che fosse, la riunione, solo per... Solo. La riunione, per quanto riguarda lo smaltimento dei rifiuti.



BARBARA MORI

Assessore

Passo la parola, all'Assessore Lucchetti, per rispondere a queste domande.



GIACOMO MARINCIONI

Vicesindaco

Barbara scusa. Rispondo a quelle 2 domande. E poi dopo diamo la parola...



BARBARA MORI

Assessore

Prima Marincioni e poi Lucchetti.



GIACOMO MARINCIONI

Vicesindaco

Sul discorso dell'iscrizione, in Regione, della "stato di calamità". Noi, mercoledì, al pomeriggio, abbiamo mandato la lettera di richiesta di "stato di calamità". L'ho firmata io. E penso che siamo stati il primo Comune, che ha mandato via questa richiesta. Sul discorso della riunione in Regione. Oriano era ritornato ed è stato presente alla riunione. Ha seguito tutto quello che è stato detto con il Presidente Acquaroli e tutto il resto.



BARBARA MORI

Assessore

Quindi passo la parola, adesso, all'Assessore Lucchetti.



LUCIANO LUCCHETTI

Assessore Esterno

Completo, un attimo, questo ultimo argomento. In questa riunione, è dato emerso che la criticità è l'Aspio. In particolare nella zona a monte del ponte sulla statale 16, da dove è venuta tutta l'acqua, che poi ha provocato i danni. E' venuto fuori che c'è un progetto del 2000

per un più giusto collegamento tra il Marganetto e l'Aspio, nella zona di confluenza, immediatamente dietro le Terme. E quindi, probabilmente, si dovrebbe mettere mano a questo. Ma non credo che i soldi necessari per fare tutta questa operazione, viste le gravità di altre zone molto più gravi di questa, ci saranno. Voglio ricordare che solo ieri mattina... Allora, a fronte della determinazione del Consiglio dei Ministri per la dichiarazione di calamità naturale, che è stata fatta venerdì, solamente ieri mattina la Regione Marche ha emesso il decreto di "provvedimenti d'urgenza". Tanto per dire cosa ci comporta. Abbiamo ammassato tutte le macerie, che i vari privati mettevano lungo la strada. L'abbiamo ammassati in una piazza. Li dobbiamo riprendere e riportare nel sito. Perché questo sito, fino a che non c'era questa ordinanza, non poteva essere individuato. Né il sito né il codice, con il quale gli autotrasportatori scaricano queste macerie nella zona individuata dalla Regione.

Preliminarmente, volevo ringraziare, del lavoro fatto, gli uffici e soprattutto la Protezione Civile Comunale, che ha lavorato veramente tantissimo per organizzare i mezzi e le persone, che ci sono state. Mediamente ci sono stati 25 volontari della Protezione Civile, mandati dall'Ufficio Regionale, che sono stati coordinati dalla Protezione Civile Comunale ed hanno svolto il loro lavoro in tutte le case. Soprattutto nella zona dell'Aspio, di via delle Terme, in particolare. Oltre che nelle varie vie principali, che sono andate sotto... principali zone, che sono andate sott'acqua. Sono via delle Terme, via Sbrozzola, la parte bassa, sotto il cavalcavia ed alcune case sparse nella campagna, dove l'alluvione ha prodotto questa onda, che poi ha fatto i danni. Relativamente alla scuola, voglio precisare che la scuola non è andata sott'acqua. La scuola è sopra il solaio di calpestio, quello che sarà il solaio di utilizzo della scuola. E' sopraelevato di circa 1 metro e 20, rispetto al piano delle fondazioni. Per garantirsi che questo, chiamiamolo "vespaio". Perché è un vero e proprio vespaio". Sia asciutto e quindi non produca, attraverso l'umidità trasmessa dal solaio, danni ai bambini. Nel solaio c'è un foro, che poi sarà chiuso da un pozzetto, dove ci sono le pompe che prosciugano l'eventuale acqua che, o dalla falda o da qualsiasi altro posto, dovesse andare in questo "vespaio".

Preciso che il vespaio"" è chiuso lateralmente, perché c'è la terra, che è sagomata e quindi non va, l'acqua, da fuori, dentro. Purtroppo, nel solaio di calpestio, c'è una grossa botola, che poi sarà chiusa da una chiusura, che, a causa della bomba d'acqua, ha fatto riempire il "vespaio" d'acqua. Riempire proprio no, ma c'erano 50-60 cm d'acqua. Per cui... Perché non è passata lì, l'ondata di fango. Perché altrimenti le casette di via...Adesso mi sfugge il nome. No, non via Farfisa. Di via Savio. Avrebbero avuto danni. Invece non c'è passata lì, l'ondata. Perché l'ondata è stata principalmente trasmessa dal sottopasso dell'Ikea ed è fluita là, lungo l'Aspio. Qua è ritornata di riflesso, riflessa dalla.., Scusate il bisticcio di parole. L'ondata, la ferrovia l'ha riflessa e, dal sottopasso, quello della stazione dell'Aspio, è arrivata di qua. E poi è scorsa giù

per il campo, formando quella pozzanghera. Quella pozzanghera è dovuta solo alla lavorazione, perché è una pozzanghera, che dovrà essere, nella sistemazione esterna, riempita, per cui si vede l'acqua. Ma la scuola non è andata sott'acqua. Si è riempito questo "vespaio". Ed il direttore dei lavori ha detto "Prima che tutto il solaio si imbibisca di umidità e poi, visto l'inverno, per asciugarlo ci vorranno i secoli, togliete l'acqua". Così non ci sarà imbibizione di umidità nel solaio e quindi la salubrità della scuola, che l'anno prossimo sarà finita e pronta per l'uso... diciamo è scongiurato. Questo è successo all'asilo. Non è andato sott'acqua. Come le case lì vicino, solamente una casa, di tutte le 4 che stanno su via Savio, ha avuto l'acqua al piano terra. Le altre, non ci è arrivata. Detto questo, con le comunicazioni ho finito. Rinnovo i ringraziamenti alla Protezione Civile.



BARBARA MORI

Assessore

Grazie Luciano. Proseguiamo con le comunicazioni. Ricordo che domenica ci saranno le elezioni di secondo grado del Consiglio della Provincia di Ancona. Le elezioni avranno, come seggio elettorale ed unico, presso la sala consiliare provinciale, posta al secondo piano della Provincia, strada di Passo Varano 19A, ad Ancona. Domenica 29 Settembre, dalle ore 8 alle ore 20 Di questa comunicazione, penso che tutti i Consiglieri abbiano, nella cartellina, una copia. Poi delle comunicazioni un po' più leggere, perché ci sono alcuni eventi, che vi volevo ricordare Uno, domani pomeriggio, avremo le celebrazioni di Roberto Rabini, per il centenario dalla nascita. Alle 17:30, For de Porta, ci sarà l'inaugurazione di un murales, che sarà dedicato ad un'opera dell'artista. E poi ci sarà l'inaugurazione di una mostra di quadri inediti, presso la sala convegni, alle ore 18 E continua poi la mostra di fotografie, che è stata allestita in piazza, nei locali dell'ex BCC. Una mostra di foto, che rappresentano prevalentemente delle foto di mestieri, che era uno dei temi molto cari all'artista. Poi sempre domani, alle ore 21:30, ci sarà l'ultimo spettacolo della stagione estiva del Comune, come attività ed eventi. Ed è lo spettacolo teatrale di "Tiresia", presso la chiesa di San Francesco. Alle ore 21:30, ripeto. Vi aspetto. Grazie.

2

Punto 2 ODG

2- APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA PRECEDENTE.

Passiamo poi al successivo punto dell'ordine del giorno, che è "l'approvazione dei verbali della seduta precedente".



BARBARA MORI

Assessore

Ci sono osservazioni?



VOTAZIONE

Mettiamo in votazione. Chi è favorevole? Chi si astiene? Chi è contrario?

3

Punto 3 ODG

3- INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE MARZOCCHI FRANCESCO DEL GRUPPO CONSIGLIARE NUOVAMENTE CAMERANO CON PROT. N. 14465 DEL 20.09.2024 AVENTE AD OGGETTO: ESALAZIONI DI ODORE ACRE DA ZONA INDUSTRIALE- ARIA IRRESPIRABILE.

Procediamo "all'interrogazione presentata dal Consigliere Marzocchi Francesco, del Gruppo Consiliare "NuovaMente Camerano", con protocollo 14465 del 20 Settembre 24, avente ad oggetto: esalazioni di odore acre da zone industriali; aria irrespirabile". Grazie.



FRANCESCO MARZOCCHI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Grazie Assessore Con la presente interrogazione, vorrei semplicemente portare, all'attenzione tutto il Consiglio Comunale, una situazione, che purtroppo, a fasi alterne

nell'ultimo quantomeno anno/anno e mezzo, si ripete. Ovvero ci sono delle giornate in cui, dalla zona industriale. E credo che sia ormai chiaro anche da quale azienda della zona industriale. Provengono delle esalazioni piuttosto forti di... chiamiamola aria, ma non so di che tipo di polveri sottili parliamo. Io non so quale sia la massima autorità di intervento che può avere il Consiglio Comunale o l'Amministrazione Comunale tutta. Quello che so è che sono state fatte più segnalazioni, ovviamente al Sindaco ed al Vicesindaco. Sono state protocollate anche delle segnalazioni all'ARPAM che, in situazioni molto meno gravose, è sempre sul pezzo. Mentre, da quello che so, dal 20 di maggio, con protocollo 16390, firmato dal Dottor (stop audio) non si è mosso nulla. Ripeto, il mio è semplicemente portare un po', all'attenzione di tutto il Consiglio Comunale, questa situazione. Sarebbe utile parlarne tutti insieme e capire quali sono le azioni, che possiamo intraprendere tutti quanti. Grazie.



BARBARA MORI

Assessore

Grazie Francesco per aver posto questo argomento, che è un argomento che in effetti, come Gruppo, avevamo affrontato. E l'Assessore Marincioni ha seguito personalmente questa cosa. E sarà lui a rispondere.



GIACOMO MARINCIONI

Vicesindaco

Grazie Consigliere Mazzocchi, perché ci dà l'occasione per informare tutti i cittadini dello stato... di cosa stiamo facendo per questa criticità. Riepilogando rapidamente, il problema è stato segnalato, la prima volta, il 17 ottobre del 2019, da una segnalazione dei Carabinieri. E poi l'Amministrazione di allora si era attivata, mettendo una centralina per rilevare i dati lungo via Primo Maggio. E la centralina è stata lì un mese. Alla fine, i dati non sono stati dati molto caratterizzanti a dimostrare la gravità della problematica. C'è stato un incontro tra l'Amministrazione, l'ARPAM e l'ASUR per affrontare questa problematica. Si è provveduto a fare anche una ispezione dentro l'azienda, che sembra che sia l'azienda che produca queste sostanze organiche volatili. E non è emerso niente di rilevante. Dobbiamo pure dire. Perché poi successivamente ci sono stato anche io, con il Sindaco. L'azienda è persino certificata Iso 14001... ha la certificazione ambientale. E dopo di questa segnalazione, che raccoglieva i dati sulle 24 ore. Pertanto. se c'era un picco. veniva diluito su tutte le 24 ore. Si è provveduto ad installare una seconda centralina, con il sistema diverso di "rilevazione a provette", dove ogni

volta che veniva fatta una segnalazione, si attivava la centralina da remoto e poi si andava a prendere la provetta, si analizzava e si sostituiva con una nuova. È stata messa per 6 mesi. In 6 mesi c'è stata una segnalazione. Ed io mi ero fatto carico di segnalare, di fare da portavoce. Avevo passato parola ad alcuni residenti della zona "Appena sapete qualcosa, fatemelo sapere". Ed anche questi dati non sono, non hanno... diciamo così, non sono risultati molto caratterizzanti. L'8 gennaio del 2024, sempre sulle sollecitazioni dei cittadini, ci siamo di nuovo riattivati per richiedere, all'ARPAM, di installare una nuova centralina. Ma, nel frattempo, con il comandante dei Vigili. Perché per prendere consapevolezza un po' di quello che era il problema. Perché ne sentivo parlare, ma non mi rendevo conto. Ci eravamo accordati, con Bernardo, che lui, venendo da Castelfidardo alle 6:30 di mattina, passava lì e, se sentiva qualcosa, mi chiamava ed io sarei andato giù. Da gennaio ad aprile, metà aprile di quest'anno, lui è passato tutte le mattine e ci sono state 3 segnalazioni. Solo che, quando io arrivavo lì, non si sentiva più niente. Ed allora quello che siamo arrivati a conclusione, è che una combinazione di una situazione climatica di alta pressione, che crea questa nube. E che poi, col calore del sole, sale. Questa è un po' la situazione. Comunque, il 6 di settembre, l'Ufficio Ambiente ha provveduto ad... ha avuto l'allaccio della corrente per installare, per la terza volta, la centralina. Solo che, questa settimana, c'è stato questo problema, altrimenti sarebbe già stata installata. Però questa volta procederemo in questo modo. La faremo attivare, in automatico, dalle 5:30 di mattina alle 7:30 di mattina. Perché abbiamo individuato che, per il 95% dei casi. Io ho sempre... Dopo che Bernardo è andato in pensione, ho raccolto comunque le segnalazioni, che sono arrivate dai cittadini. Personalmente ne ho ottenute, da gennaio ad oggi, 8 di segnalazioni. Pertanto bisogna beccare il giorno giusto per individuare la criticità. Vediamo se, con questo sistema, riusciamo ad avere qualche dato più preciso. Ma, dall'altra parte, avevo chiesto, al comandante dei Vigili arrivato, di prendere un appuntamento con l'ARPAM per valutare se ci sono altri metodi per poter individuare da dove nasce il problema. L'ARPAM ci chiede... Il comandante dei Vigili è arrivato al primo di agosto ed ha avuto il suo bel daffare, in questi 2 mesi, in questo mese e mezzo. Comunque l'ARPAM ci chiedeva il materiale, nell'occasione. Il materiale adesso ce l'abbiamo. E prenderemo appuntamento per valutare se ci sono altre soluzioni. Però devo dire che, rileggendo tutto quanto quel materiale per l'occasione, è stato fatto tanto. Non so cosa ci possiamo inventare per individuare la natura del problema. non Non stiamo abbandonando i cittadini. Ci stiamo impegnando. Sarebbe, per me, diciamo, una questione di orgoglio personale, riuscire a trovare la soluzione a questo problema. Personalmente. Grazie.



BARBARA MORI

Assessore

Ci sono degli interventi?



FRANCESCO MARZOCCHI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Ringrazio l'Assessore, che ha un attimo illustrato che, in questi anni, non siete stati con le mani in mano. E capisco che ovviamente, essendo questi comportamenti, chiamiamoli, un po' scorretti ed un po' dubbiosi da parte di un privato, non è mai nemmeno facile trovare la soluzione giusta al problema. Perché, come hai detto te, diciamo che magari succede in determinati orari, in determinati giorni, in determinati periodi... Non è facile. Speriamo che, tenendo monitorata e tenendoli un po' più braccati, se la smattano di comportarsi in questa maniera. Grazie.

4

Punto 4 ODG

4- INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE IPPOLITI MARINELLA DEL GRUPPO CONSIGLIARE NUOVAMENTE CAMERANO CON PROT. N. 14511 DEL 23.09.2024 AVENTE AD OGGETTO: INTERPELLANZA TEATRO MARATTI.

"L'interrogazione successiva, che è presentata dal Consigliere Ippoliti Marinella del Gruppo Consiliare "NuovaMente Camerano", con protocollo 14511 del 23 settembre '24, avente ad oggetto: interpellanza Teatro Maratti".



BARBARA MORI

Assessore

E' da rinviare, perché la proponente è assente. E quindi si considera ritirata. Però potete sempre chiedere, alla Consigliera, di ripresentarla per portarla al prossimo Consiglio Comunale.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Perchè ritirata, scusa? Si rinvia. A norma di Regolamento si ritira?



BARBARA MORI

Assessore

La trattiamo la prossima volta.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Evitiamo un'altra PEC. Non so come l'ha inviata. Di solito, almeno nelle altre assemblee, che so io, rimane all'ordine del giorno. Finchè non si chiede il ritiro. Eventualmente il proponente richiede il ritiro. Però, siccome Lei è assente, si rimanda al prossimo ordine del giorno.



DOTT.SSA STELLA SABBATINI

Segretario Generale

Ok. Diciamo che noi verbalizziamo il fatto che Lei chiede che sia rinviata.



BARBARA MORI

Assessore

Va bene. Non credo.

5

Punto 5 ODG

5- VARIAZIONE DA APPORTARE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 ED AGGIORNAMENTO DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.)

Poi. "Variazione da apportare al bilancio di previsione 24-26 ed aggiornamento Documento Unico di Programmazione (DUP)".



BARBARA MORI

Assessore

"La variazione, che andiamo a spiegare, consiste nell'utilizzo di parte dell'avanzo accantonato per 28506,80, che verrà usato per maggiori costi nei conguagli delle utenze Enel, relative ad anni precedenti. Poi l'utilizzo sempre dell'avanzo, questa volta vincolato, per un progetto sugli anziani per 7383,94, i cui dettagli spiegherò successivamente. Avanzo fondi liberi, verrà utilizzato, per 212500, per l'acquisto dei locali BCC, in Piazza Roma. E l'importo comprende, oltre che il costo dell'acquisto per 40000 euro, anche un eventuale accantonamento per un rischio di non ottenere i contributi regionali. Poi una maggiore entrata per 43000 euro per l'IMU. Delle entrate per i contributi dei conguagli del centro estivo, di 489,99. Una entrata di 6500 euro per il contributo regionale per il progetto "MARCHESTORIE". Un conguaglio di un contributo regionale, per 1833, per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Maggiore entrata per sanzioni della violazione del Codice della Strada. Si tratta di multe degli anni precedenti il 2015, per 1121,94; per 12128,45; per 2988,94. Proventi per le concessioni dei cimiteri, una riduzione nelle Entrate, per una riduzione anche dei costi, di 2062,50. Un conguaglio del noleggior... la collocazione dei mezzi dello scuolabus, per 787,40. Minori entrate della tassa di concorso per 270 euro. Un'indennità". Adesso qui inizierò la parte delle uscite. "Per rimborsi organi istituzionali di 700 euro. Un'uscita di 4000 euro per le spese notarili, relative all'atto dei locali BCC, in Piazza Roma. Un'uscita maggiore di 2300 euro per l'acquisto di ferramenta. Dei piccoli importi di 50 euro, che è un assestamento di un conto della SUA. Un risparmio dei premi assicurativi per 1500 euro, quindi minori costi. Maggiori costi di 1500 euro per l'acquisto di beni di consumo. Si tratta di vestiario da parte della Polizia Locale. Maggiori costi per 6000 euro, per i servizi amministrativi, servizio di Polizia Locale. Si tratta del "servizio ABACO". 2500 euro, maggiori costi per la manutenzione e la riparazione di 2 telecamere. Una sita in via San Francesco, l'altra in piazza Sant'Apollinare. Poi maggiori costi, per 1000 euro, per i canoni di accesso alle banche dati della Polizia Locale. E 500 euro sempre per l'acquisto di vestiario. Poi 6500 euro sono acquisti previsti per i servizi culturali. E sono 1500 euro relativi all'acquisto dell'albero natalizio. E 5000 euro per l'acquisto di libri sull'attività svolta dall'Associazione Bocciofila, in tutti questi anni che ha svolto l'attività nel nostro impianto sportivo. Poi 35600 sono prestazioni per servizi culturali. Questo importo comprende 15000 euro, è il costo delle luminarie. 10000 euro sono il costo degli eventi, previsto. 600 la security. 10000 euro sono i costi per la promozione degli eventi. E poi è stato messo, nel 2025, 2000 euro per "l'evento della Befana". Poi è stata prevista il costo della SIAE, di 1196,72. Dell'economie nella gestione dei beni acquistati dalla Polizia Locale per

1500 euro. La manutenzione di un mezzo, per la riparazione, di 1200 euro. Maggiori costi di 28506,80 per le utenze dell'energia elettrica, per il conguaglio degli anni precedenti, come dicevo prima. 2000 euro sono dei costi relativi alla manutenzione, la riparazione di un palo della pubblica illuminazione che, in seguito ad un incidente stradale, si è rotto. 850 euro sono maggiori costi della "Commissione alloggi ERP". Un risparmio di 6797,50. E' un'economia che è stata fatta nell'attivazione del servizio di "tirocinio di inclusione sociale". 500 euro è un risparmio del mezzo del Centro Sociale, sempre San Germano. Poi maggiori costi per 1833,46. Sono dei trasferimenti che sono stati fatti, alle famiglie, per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Maggiori costi, per 7383,94, per il progetto, finanziato dalla Regione, per la tutela della legalità e delle vittime delle truffe". Questo è quello che ricordavo prima, tra le prime voci dell'avanzo vincolato, che usavamo. "Poi trasferimenti alle famiglie, ai soggetti a rischio di esclusione sociale, prevediamo un importo di 12000 euro. Serve per finanziare sia il bando "affitti ed utenze", sia un contributo per le famiglie indigenti. Poi maggiori costi, per 1000 euro, per i trasferimenti, come contributi, alle associazioni di volontariato. E 1000 euro come trasferimenti, a famiglia, per l'assistenza alla disabilità. Maggiori costi, vabbè, di 85 euro per la "Commissione Case Popolari". Abbiamo un'economia, nella retrocessione dei loculi, di 4950 euro. 210000 è l'uscita, che è prevista per l'acquisto dei locali della BCC, sia in termini di acquisto, sia di fondo cautelativo-prudenziale per l'eventuale mancato rimborso della Regione. Ed infine 2500 euro sono maggiori costi per l'acquisto di alcuni mobili da parte della Polizia Locale". Queste sono le voci dettagliate della variazione. "E dopo questa variazione, l'avanzo non vincolato che, alla data del primo gennaio, era di 1358356,90 diventa di 267048,84". Abbiamo poi la serie di documenti, che sono correlati alla variazione. Il fatto che abbiamo avuto il parere favorevole dei Revisore Unico dei Conti, il parere favorevole della regolarità tecnica contabile ed il parere favorevole del Segretario Comunale. E quindi vi chiedo di approvare la variazione ed il conseguente aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP). Grazie. Se avete domande, sono a disposizione.



SABRINA PIASTRELLINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Scusate. Volevo chiedere. Per quanto riguarda l'acquisto dei locali della ex BCC, avete già deciso che cosa fare lì dentro?



BARBARA MORI

Assessore

Per ora si pensa di continuare l'attività, che è già stata svolta. Poi, quando verranno fatti i lavori di sistemazione, vediamo. Ci sono 2/3 anni, che dureranno i lavori. Mediteremo se integrare questi servizi, già offerti, con ulteriori. E valuteremo anche se è possibile fare una divisione interna diversa, per renderli più usufruibili anche.



SABRINA PIASTRELLINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Sì, grazie. Però io intendevo una programmazione anche un po' più larga dei progetti. Non è possibile, un acquisto del genere, farlo usufruire soltanto dal gruppo, che già ne usufruisce. Magari far entrare dei gruppi di teatro oppure dei momenti culturali, anche di altri gruppi.



BARBARA MORI

Assessore

Attualmente la gestione era... Mi sa che è aperto e... Attualmente la gestione era vincolata dal fatto che avevamo un contratto di locazione ed i locali potevano essere usati esclusivamente dal Comune. Ed il Comune, a sua volta, doveva darli, di volta in volta, a chi li chiedeva. Chi li chiedeva, finora gli è sempre stati concessi. Quindi i locali sono sempre stati... a chiunque l'ha chiesti. Non sono stati mai negati a nessuno. Abbiamo lì la sede delle consulte. Abbiamo lì la sede della digitalizzazione. Non è stato possibile fare altre cose, perché il contratto di locazione ci vincolava. Chiaramente, quando i locali saranno di proprietà, questi vincoli verranno meno.



SABRINA PIASTRELLINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Ok. Grazie.



VOTAZIONE

Quindi procediamo alla votazione, se non ci sono altri interventi. Chi è favorevole? Chi si astiene? Chi è contrario?



VOTAZIONE

E chiediamo che sia immediatamente eseguibile. Quindi procedo a chi è favorevole? Chi si astiene? Chi è contrario?

6

Punto 6 ODG

6- ACQUISTO IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI FILOTTRANO SITO IN PIAZZA ROMA N.7, DISTINTA AL CATASTO FABBRICATI AL FORGLIO 12, PARTICELLA 233, SUB 40. - RINVIO

Passiamo al punto successivo, che verrà rinviato al prossimo Consiglio Comunale. Quindi il punto "dell'acquisto dell'immobile di proprietà della Banca di Credito Cooperativo di Filottrano sito, in Piazza Roma 7; distinta al Catasto fabbricati foglio 12, particella 233 sub 40".



BARBARA MORI

Assessore

Non verrà oggi discusso. E chiediamo che potrà essere discusso successivamente.



VOTAZIONE

Mettiamo in votazione il rinvio. Chi è favorevole? Che è contrario? Chi si astiene? 2 astenuti ed un favorevole. Ok? Ho capito bene?

7

Punto 7 ODG

7- APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO PER L'ANNO 2023, CORREDATO DALLA RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA CHE COMPRENDE LA NOTA INTEGRATIVA.

"Approvazione del bilancio consolidato per l'anno 2023, corredato dalla relazione sulla gestione consolidata, che comprende la nota integrativa".



BARBARA MORI

Assessore

Illustra la sottoscritta, l'Assessore Mori. Scusate, non mi veniva di presentarmi da sola. "Il bilancio consolidato ha la funzione di rappresentare, in maniera veritiera e corretta, la situazione finanziaria, patrimoniale ed il risultato economico, nella sua complessiva attività svolta dall'Ente, dopo aver eliminato le operazioni effettuate, infragruppo, tra l'Ente e le partecipate. Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità Visto il parere reso dall'Organo di Revisione. Visto il parere favorevole della regolarità tecnica e del Segretario Comunale. Ci accingiamo a vedere tutti i documenti. Abbiamo il bilancio; il conto economico consolidato, che chiude, quest'anno, con un utile di 1047734,97". "L'Ente ha approvato, nella delibera di Giunta 122 del 29 agosto 24, gli enti inclusi nel perimetro di consolidamento. Che sono "Gorgovivo Consorzio", di cui abbiamo una quota pari al 2,9647; e "Viva Servizi", la cui quota è di 2,59; "ATA Rifiuti", la cui quota è di 1,43; "AATO n. 2 Marche Centro - Ancona", quota pari a 1,47; "Viva Energia", la cui quota è di 2,59 e "Fondazione. Ceci", la cui quota è 80%. I metodi di consolidamento utilizzati sono: per "Consorzio Gorgovivo"; "Viva Servizi"; "ATA Rifiuti"; "AATO Marche Centro - Ancona" e "Viva Energia" proporzionale, come metodo di consolidamento; mentre per la "Fondazione Ceci", il metodo è integrale, visto il fatto che abbiamo una quota molto importante, pari all'80%. Il bilancio consolidato riflette la situazione patrimoniale e finanziaria di tutti i soggetti inclusi nel perimetro di consolidamento, che vengono considerati, in questo caso, un'unica entità, includendo tutte le operazioni che gli enti hanno effettuato con i terzi del gruppo, escludendo quelle che invece sono infragruppo, come dicevo prima". Il risultato positivo ve l'ho già elencato. Quindi, non so. Propongo l'approvazione. Se ci sono domande, sono a disposizione. Grazie. Pincini chiede parola.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Volevo sapere, perché ho visto, nel bilancio consolidato, che praticamente i risultati del 23 prevedono un... Praticamente, il risultato consolidato, il dato economico è di 1 milione e 123... 124 Rispetto ai 224000 dell'anno precedente. E quello dell'Ente Capogruppo 547, rispetto ai 55000 dello scorso anno. In definitiva abbiamo.... (sovrapposizione di voci) Abbiamo speso poco. Scusa. Anche perché poi... mi rispondi insieme... vedo che, nel bilancio consolidato, il conto economico consolidato... Quindi alla voce "proventi ed attributi, nel 2023, abbiamo incassato 3986000, rispetto a 3292000 dell'anno precedente. Quindi la tassazione è più alta o le tariffe sono più alte, rispetto allo scorso anno. Quindi queste differenze di valori, che indice sono? Siamo bravi? O abbiamo speso di meno?



BARBARA MORI

Assessore

Risponde l'Assessore Mori. Mi dispiace dire che dipende non tanto dal fatto che siamo stati più bravi, ma dal fatto che una delle partecipate si è costituita nel 22. Quindi, nel 22, l'operatività non era ancora nel pieno della sua funzione. Si tratta di "Viva Servizi", che quindi, avendo iniziato l'anno prima, non aveva l'anno completo. E quindi tutto ciò che è di risultato incrementale, dipende da questa partecipata. Che è una partecipata, per noi, importante, perché ci dà, mi sembra... quest'anno ci hanno dato 45000 euro, anche come dividendi. Che avevamo visto nella variazione di luglio.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

Al posto di "Viva", nel 92, c'era... Nel 2022, c'era qualche altra azienda o no?



BARBARA MORI

Assessore

Però il passaggio è stato "non neutro". Non è che è scomparso. Il primo anno c'è stato un attimo di valori più bassi, rispetto alle medie. Questa domanda me la ero posta anche io. E questa era stata, guardando gli atti, la risposta.



VOTAZIONE

Possiamo procedere alla votazione. Chi è favorevole, alzi la mano. Chi è contrario? Chi si astiene?



VOTAZIONE

Procediamo alla votazione per l'immediatamente esecutivo. Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

8

Punto 8 ODG

8- APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER IL TRIENNIO 2025/2027 AI SENSI DELL'ART.170 DEL D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. - CONTESTUALE VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI 2024.

Punto 8 all'ordine del giorno è "l'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 25-27, ai sensi dell'articolo 170 del Decreto Legislativo 267/2000 e contestuale verifica dello stato di attuazione dei programmi".



BARBARA MORI

Assessore

Ciascun Assessore esporrà lo stato di attuazione del proprio Assessorato. Inizierei con l'Assessore Marincioni. Va bene?



GIACOMO MARINCIONI

Vicesindaco

Il discorso è che il DUP è un documento, che si produce all'inizio della Amministrazione e poi, man mano si va avanti, si aggiusta quello che si sta facendo. Ci sono varie... Nel discorso

dell'ambiente, visto che, da quest'anno, seguono "Ambiente e Manutenzioni", ci sono alcune iniziative, come l'area sosta camper, che è stata finanziata... stiamo aspettando l'approvazione del finanziamento. Abbiamo già fatto la variazione per la realizzazione. E può essere la voce più importante. E poi tutte le altre attività, che fanno parte del discorso della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ambiente. Sul discorso "manutenzioni", è un capitolo piuttosto tecnico, dove ci sono risorse per le manutenzioni delle scuole; manutenzioni... piccole manutenzione del paese. Ci stiamo lavorando, soprattutto con il sistema delle segnalazioni, per organizzare il settore in modo più efficiente. Al di là di questo, è un'attività quasi di routine, che si fa tutti i giorni, con una programmazione, che viene fatta alla giornata, che diventa anche complessa gestire. Perché, ogni giorno, c'è una novità. Poi se succede come adesso, che viene un'alluvione, salta tutto e passano 20 giorni e si ricomincia. Sicuramente sul discorso della manutenzione, col fatto dell'alluvione, dovremmo riguardare nella approvazione del bilancio. Dovremmo ragionare seriamente su tutto quello che è il lavoro da svolgere. E contiamo di dare un servizio. Intanto di ripristinare quello che attualmente è stato distrutto e cercare anche di migliorare quello che attualmente abbiamo.



BARBARA MORI

Assessore

Passo la parola all'Assessore Lucchetti.



LUCIANO LUCCHETTI

Assessore Esterno

Comincio dal... a mettere gli occhiali, per prima cosa. Dalla "urbanistica" il 2025 sarà l'anno che vedrà, per l'urbanistica, l'avvio della variante agli attuali strumenti urbanistici. Perché metteremo mano sia al PRG, che al "piano particolareggiato per il centro storico. Stiamo preparando i bandi di gara e gli affidamenti ai tecnici, che svolgeranno tutte quante i vari studi di tutti i vari settori. L'Amministrazione si è orientata per redigere direttamente non una variante all'attuale piano, che avrebbe un limite temporale molto, molto corto e sostanzialmente potrebbe non produrre nessun effetto, visto che queste benedette lottizzazioni, che ci sono, sono mastodontiche ed andarle a modificare, per la durata di 2 anni, sostanzialmente non porterebbero nessun vantaggio. Quindi andiamo direttamente con il nuovo strumento urbanistico, che la nuova legge regionale urbanistica prevede, il cosiddetto PUG, il Piano Urbanistico Generale, che è uno strumento nuovo e quindi avrà tutta una sua

stesura. E' molto diverso dal vecchio PRG, in quanto alla fine il prodotto è... Mentre il PRG prevedeva sostanzialmente una programmazione del territorio "fredda", nel senso che divideva il territorio in zone, tra agricole, residenziali e terziarie. Quindi solo come programmazione edilizia. Invece il PUG è uno studio totale, soprattutto socio-economico, che va ad individuare non solo le necessità di sviluppo edilizio delle varie attività, ma comprende lo sviluppo di tutte quelle tendenze turistiche, di mobilità dolce, di valorizzazione del territorio. Tutti quegli aspetti non solo di gestione, ma di valorizzazione del territorio. Per fare in modo di dare il maggior soddisfacimento possibile alle esigenze della società, che si è evoluta sicuramente, rispetto agli anni 74/75. Data in cui la struttura dell'attuale Piano è stata fatta, rispetto a quelle che sono le esigenze della società di oggi. Quindi questo... Sarà modificato anche il "piano particolareggiato del centro storico", perché oramai la sua funzione di salvaguardia delle caratteristiche tipiche del centro storico, così come erano i piani particolareggiati. Dove c'erano solo i vincoli di facciata; i vincoli di utilizzo; i vincoli di. Attualmente si va verso la valorizzazione. I vincoli ci sono stati, il patrimonio si è mantenuto. Adesso lo dobbiamo valorizzare. Quindi, ecco, questo sarà soprattutto l'eliminazione del settore urbanistica, oltre a completare alcune piccole varianti, che sono quelle del parcheggio della Pineta e sostanzialmente... sostanzialmente basta. Quindi sarà l'anno che vedrà proprio... L'inizio di questo lavoro sarà un ascolto approfondito dei cittadini e di tutte le componenti della società cameranese, per sentire tutte le esigenze e poi contemperarle, nei varie modi possibili, laddove possibile, nel loro insieme, per il soddisfacimento, laddove possibile. Per quanto riguarda i "lavori pubblici", sarà l'anno che vedrà il bando di gara. Stiamo preparando il bando di gara per i "servizi di ingegneria per il teatro" ed il complesso "blocco teatro-compendio Farfisa". Perché ci sarà un inquadramento generale, poi uno sviluppo specifico per il teatro. Ci sarà prima il bando per individuare il progettista e subito dopo... E pensiamo che questo porti via il mese di ottobre e di novembre, in modo tale da avere, per dicembre, un'idea del costo preciso da mettere a bilancio del 2025, per poi procedere con l'appalto dei lavori. Altri lavori pubblici, che vanno avanti. Nel 2025 dovrebbero iniziare i lavori del parcheggio della Pineta; si dovrebbero completare i lavori nel nuovo asilo e si dovrebbero completare i lavori del collegamento tra via Scandalli e via Pertini, che momentaneamente sono fermi. Perché nei lavori di fondazione del marciapiede, che sta diciamo nel lato verso valle della strada, dove ci sono gli alberi, tanto per intenderci, lato contrario a dove stava la caserma dei Carabinieri, purtroppo la trivella... questo marciapiede è fondato su pali... la trivella ha bucato una condotta fognaria, che era alla profondità di 7 metri e non indicata in nessuna mappa, né da "Viva Servizi", che dal gestore delle fogne. Per cui "Viva Servizi" ha proceduto, nell'immediato, alla cucitura della fogna, per garantirne il funzionamento. Però,

visto che a 7 metri la manutenzione è molto difficile in futuro, qualora necessitasse di manutenzione, sta facendo un progetto per portarla ad una quota molto, molto più superficiale. E quindi si completerà anche quella. Ed il grosso dei lavori sarà questo. Oltre che, dall'analisi dello stato delle strade, che emerge in questi giorni a seguito dell'alluvione, probabilmente e sicuramente alcune strade saranno oggetto di una manutenzione abbastanza approfondita. In questo, purtroppo, c'è da notare un elemento molto, molto negativo, che comporta solo aumenti di costi. Gran parte delle strade, sia quella di lottizzazione, come vediamo quelle attorno all'IKEA, la nuova strada Corneli e da altre, che alcune strade comunali ex vicinali, tipo via Trionfo ed altre, non hanno il fondo stradale. Per cui andare a fare un'asfaltatura tout court, come sono adesso, sono soldi buttati via. Fare i corpi stradali costa moltissimo, per cui sarà fatta un'analisi molto approfondita per vedere quelle che... innanzitutto dove il traffico è maggiore e quelle dove è più necessario intervenire. Per quanto riguarda il "patrimonio comunale", c'è poco da dire. Il patrimonio viene mantenuto con lavori di ordinaria manutenzione, di straordinaria laddove è necessario. Un approccio... 2 problematiche. La caserma dei Carabinieri non si sblocca, perché servirebbe... Non c'è uno scaricabarile tra Demanio, che è l'organismo dello Stato al quale il Comune ha detto ed ha ribadito ed ha rimandato la delibera di Consiglio Comunale di cessione dell'area affinché lo Stato possa intervenire con demolizione e ricostruzione. Il Demanio ha necessità che l'Arma dei Carabinieri dica, con un documento scritto, che a Camerano serve la caserma. Questo documento non si riesce a partorire. Ed allora, se non si riesce a partorire, la caserma non nasce. Siccome nel bilancio c'era un fondo di circa 350000 euro derivante dalla vendita degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, che sono anni che giace lì indisturbato e può essere usato solamente per la costruzione di nuovi alloggi di Edilizia Residenziale Libera. Considerato che abbiamo anche un lotto, nella zona "ex Baracche", cosiddetta, di via Osimana... abbiamo un lotto di Edilizia Residenziale di Completamento, che è, da tanti anni, in vendita e nessuno vuole. Abbiamo fatto una proposta, all'ERAP, di unire le forze. Il Comune mette il lotto di terra, che ha una capacità edificatoria di circa 10 alloggi, più i 300000 euro; l'ERAP permette la progettazione e l'esecuzione. Dovrebbe essere un intervento che va intorno ad 1800000/2 milioni di euro. milione e E poi, una volta costruiti questi appartamenti, si dividono proporzionalmente i soldi, che ognuno ha investito. L'ERAP ha dato un primo esito positivo e dovrebbe procedere... Adesso c'è stato, purtroppo, il cambio di dirigenza, che ha bloccato un po' i lavori. Dovrebbe procedere con la formalizzazione di questo accordo e poi la progettazione e l'appalto, che sarà tutto a cura dell'ERAP. Per quanto riguarda la "Polizia Municipale", prosegue, con il nuovo comandante, che si è dimostrato competente, bravo, estremamente disponibile. Se non altro come orario di servizio. Sia prima col "battesimo del

Rosso Conero", che in questa ultima occasione meno felice. Nel senso che non c'è niente da ridere. Dell'alluvione. E procederà con l'attuale programmazione. Devono acquistare un'auto e ci sono i fondi regionali più i fondi comunali per acquistarla. Procederà, laddove ci dovessero essere contributi dello Stato, ad un migliore e più efficace funzionamento di tutte le videocamere, che controllano il territorio. E, per il momento, non c'è possibilità, stante questo bilancio, di poter assumere un ulteriore elemento nel corpo della Polizia Municipale. L'ultimo elemento è "la difesa del suolo". C'è poco da dire. Prosegue l'attività soprattutto di controllo delle frane, in particolare la frana su tutto il versante, le cosiddette ex Mancinforte e Doffi. Dove c'è un incarico ad un ingegnere idraulico, che ogni anno fa le misurazioni dell'acqua emunta dal sistema di drenaggio, che sta lungo via De Gasperi, mi pare. Sì, via De Gasperi e le altre strade parallele a via De Gasperi, dove ci sono tutti i pozzi profondi collegati tra loro, che poi sversano in un condotto finale, che poi va a fosso. E quindi, ogni anno, c'è un sistema di misurazione dell'acqua emunta da questo sistema di drenaggio e questo ingegnere fa una bellissima relazione di una cinquantina di pagine, in cui dice, per filo e per segno, il funzionamento dei pozzi; quali sono da intervenire, perché magari si sono otturati o quant'altro. E quindi questo lavoro, noi speriamo che serva, all'Ufficio Idraulico dalla Regione, per ridurre il livello di pericolosità delle frane, che sono lì. In modo tale da rendere gli interventi edilizi meno onerosi, tra cui c'è il CR4, mi pare che si chiami, che è quello dove stava l'ex "Galvanica", tanto per intenderci. Credo che non ho dimenticato niente delle principali cose, che saranno fatte nel prossimo... che saranno previste dal prossimo DUP. Che comunque, nel prossimo bilancio, sarà oggetto di qualche piccolo ritocco, qualora, in questi 2 mesi, dovessero venire alla luce nuovi elementi.



BARBARA MORI

Assessore

Grazie Luciano. Io procedo, adesso, alla lettura di quello che mi ha mandato Chiara Sordoni, per quello che riguarda il suo Assessorato. Chiara dichiara che "continuerà lo "Spazio Incontro", lo sportello di ascolto psicologico, gratuito per tutta la cittadinanza. Porteremo avanti, in collaborazione con il nostro istituto scolastico, il progetto "Coloriamo il nostro futuro". E' un progetto per avviare e rinnovare il Consiglio Comunale dei Ragazzi. Progetto che riguarda i Consigli Comunali dei Ragazzi dei Comuni, che si trovano all'interno dei Parchi d'Italia ed è un passo ulteriore per entrare a far parte del circuito "Città Amica dei Bambini e degli Adolescenti". Continuerà il servizio di doposcuola. Anche per il prossimo anno stanzieremo 10000 euro per l'ampliamento dei progetti per le scuole. Con questa

Amministrazione, siamo passati da quelli che erano 500 a 10000 euro. Abbiamo aumentato ed aumenteremo l'età massima dei bambini diversamente abili, che vorranno partecipare al centro estivo". Per quello che riguarda invece l'Assessorato mio. Prossimo anno sarà un anno molto importante. Perché, oltre alla ordinaria attività, ci saranno le "Celebrazioni Marattiane". Qui il Comune, all'inizio dell'anno 24, ha fatto un "Protocollo d'Intesa" con le città di Ancona e di Ascoli, per fare queste celebrazioni non da soli, ma insieme ad altre cittadine. E adesso, ad ottobre, si sta aspettando l'esito per la costituzione in un Comitato Nazionale, riconosciuto dal Ministero, per le "Celebrazioni Marattiane". Anzi, vi volevo comunicare che il prossimo venerdì, a Roma, sarà presentato il libro sulla vita del Maratti e sulle opere del Maratti, Un volume importante, perché sono più di mille pagine e 2 volumi, che è stato fatto, in collaborazione della Rudolph, che ormai non c'è più, con l'attuale Professoressa Prosperi Valenti. Ed il libro verrà presentato a Roma, mi sembra, alla Commissione Bancaria, alle 17. Poi continueremo il "progetto dell'itinerario marattiano". L'itinerario adesso esiste con dei QR Code. Ma avevamo partecipato ad un bando regionale dei "servizi turistici digitali". E quindi implementeremo. Inquadrando il QR Code, non ci sarà più una cosa da leggere, ma magari una vera e propria persona che racconta la storia del Maratti. Poi continuerò, tenterò. Dato che è diversi anni che ci provo, ancora non si sono riuscite, a causa dei vincoli della Sovrintendenza. A proporre una nuova formula per cercare di realizzare questi murales, che riproducono dei dipinti del Maratti, in alcune punti del centro storico di Camerano. In collaborazione poi con l'Unitre, si pensava di continuare le celebrazioni riguardanti il pittore Rabini. Che faremo, proprio domani, l'inaugurazione della mostra e del murales, con l'organizzazione di un'estemporanea di pittura. Poi siamo in attesa di conoscere gli esiti del bando regionale per la trasformazione del mercato comunale in un luogo che riguarda il coworking. Su questo ancora non abbiamo avuto nessuna notizia. Ci stiamo organizzando, in collaborazione col Parco del Conero, per partecipare ad un bando per la sistemazione arborea del Bosco Mancinforte. E successivamente anche la realizzazione di un "parco avventura" dentro lo stesso. Per ciò che riguarda, invece, le "attività produttive", stiamo riprendendo i contatti per far la costituzione della Consulta. E prossimamente, quando faremo la prossima Commissione Regolamento, riporteremo il Regolamento per poter partire con questa Consulta, come già è stato fatto per le altre 2, quelle dei Giovani e quelle delle Pari Opportunità. Grazie. Ci sono domande? Pincini chiede parola.



RENZO PINCINI

Consigliere - Nuovamente Camerano

A parte il fatto che non sono state illustrate tutte le varie sezioni dell'attività amministrativa, per l'assenza di Assessori. Ma comunque non è questo il problema. Il problema è che, nelle 219 pagine del DIUP, se non le ho contate male, è tutto "un faremmo", "si farà". A fronte di situazioni del paese acclamate, che noi stasera non abbiamo discusso. Però, nella delibera relativa all'eventuale acquisto del Palazzo... dei locali della banca... del Palazzo Mancinforte, voi giustamente dite che il centro storico versa, da anni, in condizioni di isolamento. C'è un problema... la sera... di problemi irrisolti che, da questo DUP, io sinceramente non ho percepito veramente quella traiettoria. Ci sono alcune cose curiose, tipo la trasformazione di Camerano a "paese d'arte". Me lo sono appuntato che non so cos'è, mai sentito dire. "Trasformazione dei Camerano a "paese d'arte". D'arte sì, c'è scritto nel documento. Oppure c'è l'organizzazione di una festa annuale dell'arte; la riqualificazione delle scalette, in modo che possano diventare location per eventi ed iniziative. Non so quale scalette siano. Il turismo, addirittura, anche spazi turistici con bike sharing, ostello, enoteca. Penso nei locali a fianco del Teatro Maratti. Ci sono una serie di situazioni, che non vengono affrontate. Io mi sono stupito che, in tutte le 219 pagine, per esempio, non si parla mai di Croce Gialla. La Croce Gialla, la precedente Amministrazione si era impegnata a trovare una sede della Croce Gialla, poi non si è fatto più nulla. Perché l'asilo, l'edificio in viale Ceci non era agibile. Tutta la (parola inc) ha fatto gli anni scorsi. Qui non ho trovato nulla che vada in quella direzione, che ne so, della auspicata "città della sicurezza", dove magari si possono concentrare la Croce Gialla, la Protezione Civile, che ne so, la Polizia Locale... tutti quei servizi a garanzia della sicurezza dei cittadini. A fronte anche di molti capannoni. Ultimo l'ex "Imperia", dove praticamente ci sono... Presto sarà tutto libero, almeno da voci di paese. Quindi ci sono delle traiettorie, in questo documento, per me, incomprensibili, generiche e che non colgono quali sono i reali problemi del paese e quindi i reali interventi, da mettere in campo, per affrontare i tanti problemi che ha questo paese, sia a livello di immagine, sia a livello di servizi, sia a livello di strutture. E' un "faremo" ed io spero che abbiate il tempo di fare. Per quanto ci riguarda, noi voteremo contro.



BARBARA MORI

Assessore

Per quanto riguarda "Camerano, paese d'arte", è "l'itinerario marattiano". Quindi non l'avevamo chiamato "itinerario marattiano", il nome ci è venuto dopo. Ma quel "paese d'arte"

riguardava proprio l'idea di fare questi murales d'arte, che riproducevano i quadri del Maratti. Per quello che riguarda, invece, il discorso della "città della sicurezza", passo la parola all'Assessore Lucchetti.



LUCIANO LUCCHETTI

Assessore Esterno

Solo per chiarire l'aspetto della Croce Gialla, perché per il resto... Costa fare... la possibilità di fare giù la sede della... Scusate, ma va giù la sedia. Molla e mi abbassa, non ci posso fare niente. Per quanto riguarda la nostra Protezione Civile, la palazzina è troppo costosa. Per quanto riguarda la Croce Gialla, è stato uno dei primi argomenti affrontati da questa Amministrazione. Abbiamo dato, alla Croce Gialla, tutto quello che il Comune poteva dare. La terra gliela offrivamo praticamente gratis, in concessione per 99 anni. Proprio quella delle "ex Baracche". Non l'ha voluta, perché una nuova costruzione costava troppo ed il Consiglio di Amministrazione della Croce Gialla non se la sentiva. Per costruire, prendere un mutuo di quella importanza, bisogna mettere garanzie personali. Addirittura eravamo arrivati a studiare la possibilità. E c'erano buone possibilità di farlo, ma doveva collaborare anche la Croce Gialla. Di fare da garante di un mutuo, che la Croce Gialla prendeva. Come comune. Anche quella è saltata. Poi, con il fatto che praticamente ha acquistato, sul mercato (stop audio) si è chiusa la possibilità di offrire. Personalmente, mi ero offerto anche di fare, a loro, il progetto gratis. Perlomeno lo meno quella architettonico. Però costava troppo. Adesso so che stanno acquistando un capannone. Il Comune cosa può fare? Questo capannone ha qualche piccola magagna e gli ha detto "Cerchiamo di fare il più possibile per risolvere queste... per sanare tutte le incongruenze, che ci sono". Oltre questo, il Comune non può fare sinceramente. Ma stiamo vicini alla Croce Gialla in tutto quello che ci chiede e che possiamo fare. E che Lei accetta di fare da parte nostra, ecco.



BARBARA MORI

Assessore

Se non ci sono altri interventi,



VOTAZIONE

procedo per la votazione. Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?



VOTAZIONE

Votiamo l'immediatamente esecutivo. Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene? Francesco? Contrario? Ok.



BARBARA MORI

Assessore

Alle 22:23, il Consiglio Comunale è chiuso. Buona serata a tutti.